

Technologický popis realizace akce

„Rekonstrukce kulturního domu pro všechny generace v Bělušicích“

STAVBA: Bělušice čp. 1

Předpokládané zahájení prací:

Skutečné zahájení prací:

V: dne

Schvalovací list k TP:

Stavba: Stavební úpravy objektu Bělušice čp. 1

Technologický postup: Rekonstrukce kulturního domu pro všechny generace v Bělušicích

Za zhotovitele:

Stavbyvedoucí:

Dne: .

Podpis:

Za objednatele: .

Vedoucí projektu:

Dne: .

Podpis:

Údaje o stavbě

Název stavby: Stavební úpravy objektu Bělušice čp. 1

Smluvní účastníci výstavby:

Objednatel: .

Vyšší zhotovitel stavby: .

Vedoucí projektu: .

Zhotovitel stavby: .

Stavbyvedoucí: .

Obsah:

1. Úvod

2. Oblast použití

3. Materiál

- 3.1. Hlavní a konstrukční materiál
- 3.2. Přidružený a vedlejší materiál
- 3.2 Stavební výtah a lešení

4. Mechanismy, pracovní pomůcky, měřidla

- 4.1. Pracovní stroje
- 4.2. Pracovní nářadí
- 4.3. Měřidla

5. Manipulace, doprava, skladování

6. Pracovní postup

- 6.1. Složení pracovní čety
- 6.2. Popis činností
 - 6.2.1. Seznámení pracovní čety s projektem
 - 6.2.2. Převzetí pracoviště pro realizaci díla
 - 6.2.3. Dodávka a převímka materiálu na stavbě
 - 6.2.4. Pracovní postup realizace bouracích prací
 - 6.2.5. Předání a převzetí díla
- 6.3. Odpovědnosti

7. Životní prostředí

- 7.1. Odpady
- 7.2. Chemické látky a přípravky
- 7.3. Emise a prašnost
- 7.4. Odběr elektrické energie
- 7.5. Hluk a vibrace

8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Přerušení prací
- 8.2. Další ustanovení BOZP

1. Úvod

Umístění dotčeného pozemku – pozemek je samostatně stojící budova č.p. 1 v obci Bělušice, par. č. 273/1 v k.ú. obce Bělušice, zastavěná plocha a nádvoří. V rámci rekonstrukce bude vyměněna střešní krytina.

2. Oblast použití

Celý objekt

3. Materiál

Výrobci a dodavatelé všech druhů materiálů jsou povinni dodržovat platné předpisy a nařízení vlády a na vyžádání doložit platný certifikát nebo prohlášení o shodě.

3.1. Hlavní a konstrukční materiál

- Nosná zeď původní
- Příčky původní
- Přizdívky a zadržky z CP na MVC

3.2. Přidružený a vedlejší materiál

- lešeňové stojky

3.3. Stavební výtah a lešení

- Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m², stavební výtah Geda

4. Mechanismy, pracovní pomůcky, měřidla.

4.1. Pracovní stroje

- vozidla pro dopravu suti a materiálu
- kontejnery na suť

4.2. Pracovní nářadí

Na pracovišti je k dispozici běžné nářadí a nástroje.:

- bourací kladivo, vrtací kladivo, ruční pily, ruční brusky a jiné drobné ruční nářadí

4.3. Měřidla.

Vedle běžných měřidel, jako délkové měřidlo, nivelační přístroje, se používají speciální laserová délková a výšková měřidla

5. Manipulace, doprava, skladování

Materiál, suť i ostatní odpady se budou odvážet v kontejnerech na předem zajištěnou a schválenou skládku. Přesuny suti na stavbě budou probíhat pomocí shozu, ručně a ručně stavebními kolečky.

6. Pracovní postup

6.1. Složení pracovní čety.

Počet dělníků v pracovní četě závisí na povaze práce. Složení pracovní čety je pouze orientační. Její výsledné složení a rozvržení určuje stavbyvedoucí. Ten rozhoduje i o jejím případném posílení či zeštíhlení během realizace.

6.2. Popis činností.

Částečná rekonstrukce objektu tj. soc. zařízení páni a dámy, střechy

6.2.1. Seznámení pracovní čety s rozsahem rekonstrukce

Stavbyvedoucí musí seznámit vedoucího montážní čety rozsahem prací, zejména:

- s rozdělením na jednotlivé části s upozorněním na dodržení specifických požadavků.
- s harmonogramem stavebních prací požadovaným stavbou
- se všemi ostatními důležitými skutečnostmi rozhodujícími pro provádění bouracích prací /přípoje energií, skladovací prostory, únikovými východy, umístění lékárníčky, hasicích přístrojů, atp.

6.2.2. Převzetí pracoviště

Převzetí pracoviště pro realizaci provádí stavbyvedoucí spolu s vedoucím pracovní čety, kteří budou veškeré práce provádět. Rekonstrukce objektu nesmí být zahájena, dokud pracoviště není v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracoviště musí být před zahájením prací předáno vyklizené a vybavené ve smluvně dohodnutém stavu. O převzetí pracoviště vyhotoví stavbyvedoucí zápis na předepsaném formuláři.

6.2.3. Dodávka a převímka materiálu na stavbě

Dodávku materiálu zajistí smluvně zajištěné stavebniny, složení materiálu zajistí stavbyvedoucí.

6.2.4. Pracovní postup realizace

- Celé pracoviště bude odděleno plachtou od prostoru tanečního parketu KD, aby se zamezilo prašnosti a hlučnosti prováděných prací. Před budovou bude přistaven kontejner, kam bude shromažďována suť a ta bude posléze vyvezena na skládku.

Střecha: Celý střešní plášť bude demontován až na krov. Veškeré tesařské "dřevěné" prvky budou manuálně očištěny, následně budou ošetřeny nástřikem Bochemit proti škůdcům a plísním. Nástřik bude ředěn v poměru 1:3. Konce krokví budou opatřeny skapem pro případné dodělání podhledu. Skap bude vyroben ze stejného plechu jako ostatní klempířské výrobky. Na krokve přijde paropropustná folie Superdach 150. Latě a kontralatě 60/40/4000 budou mořené. Kontralatě jsou kotveny do krokví hřebíky 110mm. Laťování bude kotveno do kontralát hřebíky 110mm. Veškeré klempířské prvky a výrobky budou zhotoveny z žáruizinkovaného plechu s povrchovou úpravou 25 mikronů. Záruka na barvu plechu dává výrobce 15 let. Krytina (např. Terran Synus nebo obdobné kvality) měděná hnědá. Mechanické zatížení tašky je velmi vysoké. Předpokládaná životnost je minimálně 60-80 let. Betonová taška z vysoce kvalitního barveného betonu s povrchovou úpravou, 2x barvená. Demontáž eternitu, krytina se nastříká přípravkem AMIANTOFIX, který zapouzdří a izoluje veškeré potencionální azbestová vlákna, která by se při manipulaci s krytinou mohla uvolňovat. AMIANTOFIX je klasifikován jako zapouzdřovací prostředek třídy D v souladu s Nařízením Ministerstva zdravotnictví ze dne 20.8.1999. (G.U./Gazzetta Ufficiale/ č. 249 ze dne 22.10.1999). Následně se krytina opatrně demontuje a veškerá manipulace s ní probíhá maximálně šetrně. Odvází se v uzavřeném kontejneru na ekologickou likvidaci do Benátek nad Jizerou. Veškerá suť a střešní krytina se recykluje.

6.2.5. Předání a převzetí díla

Předání a převzetí díla probíhá mezi zhotovitelem a objednatelem na základě zápisu ve stavebním deníku nebo na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu oprávněnými osobami. Po ukončení stavebních prací nebo jejich části vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. Dílo musí být převzato, pokud neobsahuje vady a nedodělky, které by sami o sobě nebo ve spojení s jinými bránily v jeho funkci a užívání.

6.3. Odpovědnosti

Za seznámení vedoucího čtyř se zakázkou a předání podkladů zodpovídá příslušný stavbyvedoucí firmy.

Za vymezení pracovního prostoru (ohrazením vč. označení bezpečnostními tabulkami) odpovídá objednavatel, za jeho dodržování odpovídá stavbyvedoucí firmy

Za kvalitu provedení veškerých prací odpovídá stavbyvedoucí firmy

Za předání díla objednateli v požadované kvalitě odpovídá vedoucí střediska.

7. Životní prostředí

7.1. Odpady

Všichni zúčastnění pracovníci musí nakládat s odpady vznikajícími při stavebních pracích v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Vedoucí střediska odpovídá za dodržování a kontrolu dodržování platné legislativy.

Je povinen zajistit zejména:

- skladování vzniklých odpadů odděleně na vymezených a označených místech nebo k tomu určených a označených nádobách
- zabezpečení nádob s odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem škodlivin
- proškolení pracovníků o tom, kde se jaký odpad shromažďuje
- předávání odpadu pouze osobám oprávněným k podnikání, které jsou zároveň provozovateli zařízení k využití nebo odstranění odpadu nebo ke sběru a výkupu určeného odpadu
- vedení průběžné evidence vzniklých odpadů v rozsahu stanoveném vyhláškou

č. 383/2001 Sb.

Přitom je povinen v rámci své působnosti předcházet vzniku odpadu, omezovat jeho množství a zabránit jeho vzájemnému mísení.

Další související legislativa:

Zákon č.477/2001 Sb. o obalech

Vyhláška č. 381/2001 Sb.

Vyhláška č. 383/2001 Sb.

Vyhláška č. 384/2001 Sb.

7.2. Chemické látky a přípravky

Všichni zúčastnění pracovníci musí nakládat s chemickými látkami a přípravky potřebnými při montážní činnosti v souladu se zákonem č. 352/1999 Sb. o chemických látkách a přípravcích v platném znění.

Stavbyvedoucí odpovídá za dodržování a kontrolu dodržování platné legislativy.

Zejména je povinen zajistit aby:

- CHLP byly skladovány v originálních obalech
- v případě potřeby rozlévání CHLP z originálních obalů byly CHLP rozlévány pouze do odpovídajících obalů, které budou označeny nalepeným štítkem s celým názvem dané CHLP a grafickými symboly nebezpečnosti dané látky a R-větami a S – větami !! pro CHLP je zakázáno používat obaly od potravin a nápojů !!
- v blízkosti skladovacích míst byly umístěny havarijní soupravy pro případ úniku CHLP
- pracovníci dodržovali předepsané TP a používali předepsané OOPP
- pracovníci pracující s CHLP klasifikovanými jako výbušné, oxidující, hořlavé, toxické žíravé, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci (kategorie 1 a 2), nebezpečné pro životní prostředí, byli prokazatelně proškoleni autorizovanou osobou
- s prázdnými obaly od nebezpečných CHLP bylo nakládáno jako s nebezpečným odpadem

7.3. Emise a prašnosti

Všichni zúčastnění pracovníci jsou povinni respektovat zákon č.86/2002 Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Vedoucí střediska odpovídá za dodržování a kontrolu dodržování platné legislativy.

Musí dbát zejména na to, aby:

- všechna pracoviště byla v rámci možností udržována v čistotě
- veškerá paliva byla skladována a používána pouze v souladu se zvláštními právními předpisy (zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění; zákon č. 56/2001 Sb.)

Další související legislativa:

Zákon č.86/2002 Sb., zákon o ochraně ovzduší (platnost od 1. 6. 2002)

7.4. Odběr energie

Všichni zúčastnění pracovníci jsou povinni v rámci svých možností a pravomocí šetřit el. energii. Odběr el. energie může být prováděn pouze na základě smluv o odběru el. energie. Za dodržování a kontrolu dodržování platné legislativy odpovídá vedoucí střediska.

7.5. Hluk a vibrace

Nejvyšší přípustné hladiny hluku a vibrací jsou stanoveny v Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Všichni zúčastnění pracovníci jsou povinni v rámci svých možností a pravomocí činit potřebná opatření vedoucí k tomu, aby ostatní pracovníci i občané byli v co nejmenší míře vystaveni hluku a vibracím a aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné limity stanovené platnými předpisy.

Zařízení, která jsou zdrojem hluku a vibrací, je možno provozovat podle přesně stanovených pokynů od výrobce. Každý pracovník je povinen při práci se zařízením, které je zdrojem hluku a vibrací, používat předepsané osobní ochranné pomůcky. Za dodržování a kontrolu dodržování platné legislativy zodpovídá vedoucí střediska.

8. Bezpečnost práce, požární ochrana, životní prostředí

Základní ustanovení BOZP, PO

- ☐ Všichni zaměstnanci musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeni s tímto technologickým postupem včetně příloh a souvisejících dokumentů.
- ☐ Zhotovitel dále prokazatelně zajistí proškolení všech svých pracovníků o bezpečnosti práce a prevenci svých rizik, i rizik ostatních zaměstnavatelů, kteří se na montáži podílí, jak mu to ukládá zákoník práce č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, výslovně potom z příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a NV o BOZP, PO (zákon č. 309/2006 Sb., zákon č. 133/1985 Sb., vyhláška č. 246/2001Sb., vyhláška č. 87/2000 Sb., vyhláška č. 268/2009 Sb., NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 101/2005 Sb., NV č. 494/2001 Sb., NV č. 495/2001 Sb., úplný výčet předpisů viz osnova školení zaměstnanců společnosti o BOZP a tematický plán a časový rozvrh školení o PO).
- ☐ Zhotovitel montážních prací vede evidenci všech pracovníků stavby. Je povinen vybavit všechny osoby vstupující na převzaté staveniště ochrannými pomůckami. Vzájemné vztahy mezi účastníky výstavby, musí být dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o převzetí staveniště.
- ☐ Všechny práce, které budou prováděny dle tohoto TP musí být prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., č. 362/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně platnými předpisy (dotčenými tímto TP). Uspořádání staveniště zhotovitelem bude zajištěno v souladu s požadavky NV č. 101/2005 Sb., o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a musí odpovídat požadavkům § 3 a Přílohy č. 1, NV č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- ☐ Předané pracoviště musí být řádně označeno, zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Za zajištění prostoru proti vstupu nepovolaných osob a ohraničení pracoviště zodpovídá vedoucí zaměstnanec zhotovitele
- ☐ Zaměstnanci, pracovníci mají zákaz používat poškozené elektrické zařízení (nářadí, prodlužovací příklady) nebo zařízení, které není určeno pro profesionální stavební činnost (prodlužovací příklady, které nemají označení H07 RNF).
- ☐ Vstup na staveniště, pracoviště bez řádného proškolení je přísně zakázán, stejně tak, jako vstup na staveniště mimo vyhrazené oficiální vstupy a též vstupy bez platné identifikační karty.
- ☐ Pracovník, zaměstnanec je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob na pracovišti při prováděných pracích a dodržoval ustanovení všech platných předpisů v oblasti PO (zákon č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb.). Při svařování platí vyhláška 87/2000 Sb.

8.1 Doplnující ustanovení BOZP, PO

- ☐ V místě prováděných prací bude uložena a označena lékárnička první pomoci. V případě pracovního úrazu bude postupováno dle NV č. 494/2001 Sb. a § 102 Zákoníku práce.
- ☐ Sociální zařízení je pro pracovníky, zaměstnance k dispozici na zařízení staveništi.
- ☐ Vybavení zaměstnanců, pracovníků OOPP je dáno vyhodnocenými riziky stavby (pracovní oděv – montérky, pracovní schválená obuv, ochranná přilba, reflexní vesta).