

**Zápis č. 3/2020 ze zasedání zastupitelstva obce  
konaného dne 21.9.2020 v 18:30 hodin v zasedací místnosti OÚ Bělušice**

Přítomni: zastupitelé v počtu 6 a 9 občanů Obce Bělušice viz listina podpisů přítomných.  
(příloha zápisu)

**Ad1** Zasedání zastupitelstva obce Bělušice zahájil starosta Bc. Lukáš Baroch v 18:33 hodin. Přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením §93 odst.1 zákona č. 128/2000Sb, o obcích a informace o zasedání byla vyvěšena řádně na úřední desce obecního úřadu. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Přítomno 6 členů, zastupitelstvo obce Bělušice je usnášeníschopné.

**Ad2** Starosta Bc. Lukáš Baroch konstatoval, že byl prověřen a zkontrolován zápis s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva. Nebyly shledány žádné nedostatky.

**Ad3** Starosta Bc. Lukáš Baroch přednesl, že zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva je určen Václav Klepal. Dále navrhl Jaroslava Svobodu a Martina Havlíčka jako ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva obce.

**Hlasování 6 pro 0 proti 0 se zdržel**

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovateli zápisu Jaroslava Svobodu a Martina Havlíčka

**Ad4** Starosta Bc. Lukáš Baroch seznámil všechny přítomné s upraveným programem zasedání zastupitelstva. Do programu byly přidány na žádost všech přítomných zastupitelů nové body. Celý nový program byl přečten starostou Bc. Lukášem Barochem. K novému programu nebyly žádné připomínky a bude se schvalovat v tomto novém znění. Následně nechal starosta Bc. Lukáš Baroch hlasovat o upraveném programu zasedání zastupitelstva obce.

**Hlasování: 6-0-0**

**Program:**

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z minulé schůze OÚ
3. Volba zapisovatele a ověřovatele zasedání
4. Schválení programu schůze
5. Seznámení s personálním stavem obce
6. Volba předsedy a člena kontrolního výboru OÚ Bělušice
7. Volba předsedy a člena Kulturně sociálního výboru obecního zastupitelstva obce Bělušice
8. Volba člena Finančního výboru a volba člena Výboru e-komunikací obecního zastupitelstva obce Bělušice
9. Schválení DPP zastupitelů na září a říjen 2020
10. Přijetí daru Středočeského kraje – bezplatný převod části pozemku v k.ú. obce Bělušice, par. č. 2106 – ostatní plocha o výměře 370m<sup>2</sup> (chodník na „Dolejšek“)
11. Návrh na přijmutí dotace ze Středočeského Fondu hejtmana pod ev.č. FHT/PHT/042721/2020
12. Návrh na schválení Územního plánu obce Bělušice
13. Aktualizace směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

14. Seznámení s vyhodnocením nabídek k výběrovému řízení – realizace volnočasového areálu pro všechny generace v Bělušicích
15. Návrh na schválení finančního příspěvku „Staré gardy fotbalu Bělušice“
16. Diskuze
17. Usnesení
18. Závěr

**Ad5** Starosta Bc. Lukáš Baroch informoval všechny přítomné, že zastupitelka Jana Drázdová složila mandát zastupitele ke dni 20.08. 2020. Dále informoval, že jelikož kandidovala jako samostatný kandidát tak není nutné dle zákona na její místo zastupitelky doplňovat nového zastupitele. Zastupitelstvo bude nadále pokračovat v 6 členech. Starosta konstatoval, že dle zákona je pro přijetí jakéhokoliv usnesení potřeba nejméně 4 hlasů. Vzhledem k tomu, že Jana Drázdová vykonávala funkci předsedy Kontrolního výboru a Kulturně sociálního výboru, je třeba zvolit nové předsedy uvedených výborů a s jejich zvolení doplnit nové členy. Na závěr poděkoval za odvedenou práci paní Drázdové.

**Ad6** Starosta Bc. Lukáš Baroch navrhl jako předsedu Kontrolního výboru Martina Havlíčka. Následně starosta Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký jiný návrh. Jelikož nebyl žádný jiný návrh, nechal hlasovat.

**Hlasování: 5-0-1**

**Přijato usnesení č.23/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice zvolilo jako předsedu Kontrolního výboru Martina Havlíčka.

**Ad7** Starosta Bc. Lukáš Baroch navrhl na pozici předsedy Kulturně sociálního výboru Václava Klepala a jako nového člena Kulturně sociálního výboru, namísto Jany Drázdové, Jaroslava Svobodu. Následně starosta Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký jiný návrh. Jelikož nebyl žádný jiný návrh, nechal hlasovat.

**Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.24/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice zvolilo jako předsedu Kulturně sociálního výboru Václava Klepala a jako nového člena Kulturně sociálního výboru Jaroslava Svobodu.

**Ad8** Starosta Bc. Lukáš Baroch navrhl jako člena Finančního výboru Martina Pánka, namísto Jany Drázdové, a člena Výboru e-komunikací Tomáše Říhu. Následně starosta Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký jiný návrh. Jelikož nebyl žádný jiný návrh, nechal hlasovat.

**Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.25/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice zvolilo jako člena Finančního výboru Martina Pánka a jako člena Výboru e-komunikací Tomáše Říhu.

**Přijato usnesení č.26/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice zvolilo jako předsedu Kulturně sociálního výboru Václava Klepala a jako nového člena Kulturně sociálního výboru Jaroslava Svobodu.

Pro upřesnění a zpřehlednění, bude zastupitelstvo dále pokračovat v níže uvedených funkcích:

funkce	Obsazení
Starosta obce	Bc. Lukáš Baroch
Místostarostové	Václav Klepal a Tomáš Říha
Kontrolní výbor	Předseda: Martin Havlíček Členové: Jaroslav Svoboda a Martin Pánek
Finanční výbor	Předseda: Jaroslav Svoboda Členové: Martin Havlíček a Martin Pánek
Stavební výbor	Předseda: Martin Pánek Členové: Jaroslav Svoboda a Tomáš Říha
Kulturně sociální výbor	Předseda: Václav Klepal Členové: Jaroslav Svoboda a Bc. Lukáš Baroch
Výbor e-komunikací	Předseda: Martin Havlíček Členové: Jaroslav Svoboda a Tomáš Říha

**Ad9** Starosta Bc. Lukáš Baroch informoval všechny přítomné, že v průběhu září a října bude vykonána práce zastupitelů nad rámec výkonu funkce. Starosta Bc. Lukáš přednesl, že se jedná o schválení DPP pro Tomáše Říhu v rozsahu 50hodin na sečení trávy a čištění komunikace dále o schválení DPP pro Martina Pánka v rozsahu 50hodin na stavbu lešení a přípravu obecní kapličky, opravu kapličky a výškové práce a o schválení DPP pro Martina Havlíčka v rozsahu 20hodin na elektro práce na sále a instalaci nových svítidel. Dále požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký dotaz nebo připomínku. Jelikož nebyla žádná připomínka ani dotaz nechal hlasovat o schválení DPP pro zastupitele.

#### **Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.27/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice schvaluje DPP pro Tomáše Říhu v rozsahu 50hodin na sečení trávy a čištění komunikace, dále schvaluje DPP pro Martina Pánka v rozsahu 50hodin na stavbu lešení a přípravu obecní kapličky, opravu kapličky a výškové práce a schvaluje DPP Pro Martina Havlíčka v rozsahu 20hodin na elektro práce na sále a instalaci nových svítidel.

**Ad10** Starosta Bc. Lukáš Baroch navrhnul zastupitelstvu přijetí daru Středočeského kraje – bezplatný převod pozemku v k.ú. obce Bělušice, par. č. 2106 /8– ostatní plocha o výměře

370m<sup>2</sup> (chodník na „Dolejšek“) utvořeného geometrickým plánem č.180-258/2016. Poté požádal všechny přítomné, zda mají nějaký dotaz. Jelikož nebyl žádný dotaz, nechal hlasovat

#### **Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.28/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice schvaluje přijetí daru Středočeského kraje – bezplatný převod pozemku v k.ú. obce Bělušice, par. č. 2106 /8– ostatní plocha o výměře 370m<sup>2</sup> (chodník na „Dolejšek“ ) utvořeného geometrickým plánem č.180-258/2016.

**Ad11** Starosta Bc. Lukáš Baroch informoval všechny přítomné, že navrhuje schválení příjmu dotace ze Středočeského Fondu hejtmana pod ev.č. FHT/PHT/042721/2020. Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký dotaz nebo návrh, připomenul, že se jedná o dotaci na připravovanou knihu o naší obci. Jelikož nebyl žádný jiný návrh ani dotaz, nechal hlasovat.

#### **Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.29/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fondu hejtmana pod ev.č. FHT/PHT/042721/2020.

**Ad12** Starosta Bc. Lukáš Baroch přednesl že, Obecní úřad Bělušice jako úřad splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 6 odst. 2 stavebního zákona pořídil nový ÚP Bělušice. A to poté, co byl původní ÚP Bělušice vydaný dne 6. 2. 2012 kompletně zrušen rozhodnutím správního soudu č. j. 50A 2/2015 – 32 ze dne 3. 4. 2015. Nový ÚP Bělušice navázal na řešení původního územního plánu. Odpovědnou projektantkou byla Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., výkonným pořizovatelem Mgr. Jindřich Felcman, Ph.D. Po veřejném projednání návrhu nového ÚP Bělušice, které se konalo 26. 2. 2020, a opakovaném veřejném projednání, které se konalo 5. 8. 2020, je Územní plán Bělušice připraven pro vydání Zastupitelstvem obce Bělušice. Následně nechal hlasovat.

#### **Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.30/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vydává Územní plán Bělušice. Příloha: dokumentace Územního plánu Bělušice vč. odůvodnění.

**Ad13** Starosta Bc. Lukáš Baroch seznámil všechny přítomné s návrhem aktualizace směrnice č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Informoval o navržené změně, která je jen doplňující a nemění nijak obsah či smysl vyhlášky, aktualizace vyhlášky byla předložena všem přítomným k nahlédnutí. Následně starosta Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký jiný návrh nebo dotaz. Jelikož nebyl žádný jiný návrh ani dotaz, nechal hlasovat.

#### **Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.31/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice schvaluje aktualizovanou směrnici č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

**Ad14** Starosta Bc. Lukáš Baroch seznámil všechny přítomné s výsledkem vyhodnocení nabídek k výběrovému řízení – realizace volnočasového areálu pro všechny generace v Bělušicích. Obec obdržela celkem 4 nabídky. Podrobně seznámil všechny přítomné s nabídkami a cenami od všech uchazečů. Jako nejvýhodnější nabídku vybrala jednomyslně hodnotící komise (předseda Bc Lukáš Baroch, členové Václav Klepal a Tomáš Řiha) nabídku od WORKOUT CLUB PARK s.r.o s nabízenou cenou 1 038 068,68 s DPH. Poté starosta Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký dotaz nebo připomínku. Jelikož nebyla žádná připomínka, navrhl schválení této nabídky zastupitelstvem.

**Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.32/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice schvaluje nabídku od WORKOUT CLUB PARK s.r.o s nabízenou cenou 1 038 068,68 s DPH. výběrového řízení – realizace volnočasového areálu pro všechny generace v Bělušicích. Zastupitelstvo pověřuje starostu Bc. Lukáše Barocha k podepsání smlouvy se společností WORKOUT CLUB PARK s.r.o.

**Ad15** Starosta Bc. Lukáš Baroch informoval všechny přítomné o žádosti Václava Klepala st. na příspěvek staré Gardy. Starosta Bc. Lukáš Baroch navrhl příspěvek ve výši 6 000Kč jako v loňském roce. Dále informoval o průběhu akce a vyzdvihl kvalitu jejího uspořádání. Poté starosta Bc. Lukáš Baroch požádal všechny přítomné, jestli mají nějaký dotaz, jiný návrh nebo připomínku. Jelikož nebyla žádná připomínka ani dotaz nechal hlasovat.

**Hlasování: 6-0-0**

**Přijato usnesení č.33/2020:** Zastupitelstvo obce Bělušice schvaluje příspěvek 6 000Kč pro Václava Klepala st. za uspořádání akce Staré Gardy.

**Ad16** Starosta Bc. Lukáš Baroch zahájil diskusi.

1. Starosta Bc. Lukáš Baroch informoval všechny přítomné o svozu nadměrného a nebezpečného odpadu, které proběhne dne 12.12.2020 od 8:00 do 8:30 před OÚ Bělušice. Dále informoval o sběru kovového odpadu, který pořádá místní SDH Bělušice dne 3.10.2020
2. Místostarosta Václav Klepal seznámil všechny přítomné s finanční situací obce, zůstatek na b.ú. Komerční banky ke dni 22.6.2020 je 10 459 876 Kč. Dále předal kompletní detailní pohyby na účtu za období leden až srpen 2020 a kompletní pohyby pokladny za stejné období.
3. Starosta informoval o průběhu zakázky – nová kanalizační vpust' v ulici s místním názvem „U Hřiště“, poblíž čp. 140, kdy byla obdržena nabídka od Ing. Obešla ve výši 54 600,-Kč a to včetně doplnění 14m chybějících obrubníků.
4. Dále místostarosta Václav Klepal informoval, že jsme obdrželi stavební povolení k vybudování nové prodejny od stavebního úřadu v Týnci nad Labem. Dále informoval, že betonování základových pásů, osazení septiku a přípravu prostupů pro odpady, vodu a elektriku bude obec budovat svépomocí.
5. Jako poslední vystoupil Starosta Bc. Lukáš Baroch s informacemi ohledně poptaných nových dveří na úřadu a dále o připravované kompletní opravě střechy na KD č.p. 1

Ad17 Starosta Bc. Lukáš přečetl usnesení čísla 23/2020 až 33/2020

Ad23 Starosta Bc. Lukáš Baroch poděkoval všem přítomným za účast na dnešním zasedání zastupitelstva obce a pozval všechny přítomné na příští zasedání. V 19:19 ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsal Václav Klepal

Podpis.....

Ověřil Jaroslav Svoboda

Podpis.....

Ověřil Martin Havlíček


Podpis.....

Starosta Bc. Lukáš Baroch

Podpis.....

V Bělušicích dne 22.6.2020

Vyvěšeno dne: 25.9.20.....

podpis .....

Sejmuto dne: .....

podpis .....