

## U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený vedením exekuce na základě pověření Okresní soud v Pardubicích, č.j. 44 EXE 2324/2014-11, ze dne 17.07.2014

spojeno dle § 37 EŘ dne 08.11.2019

s titulem 123 EC 839/2011-36 na základě návrhu ze dne 25.09.2019, datum příchodu 25.09.2019 s titulem 108 EC 921/2011-36 na základě návrhu ze dne 25.09.2019, datum příchodu 25.09.2019 ,

proti povinnému: DAGMAR NEUWIRTHOVÁ, Obránců míru 140, 53312, Chvaletice, nar.21.09.1956

na návrh oprávněného: ZANA invest a.s., Mečová 358/8, 60200, Brno, IČ 24843024, zast. Mgr. Tomáš Rašovský, advokát, Kotlářská 989/51a, 60200, Brno-střed

pro 5 408,00 Kč s příslušenstvím

**rozhodl takto:**

- I. Dražební jednání nemovitých věcí nařízené na den 29.01.2020 v 11.00 hod. konané prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), usnesením č.j. 120 EX 17541/14-173, 174, 175 ze dne 28.11.2019, jehož předmětem měly být nemovité věci:**

Okres: CZ0204 Kolin	Obec: 571636 Němčice
Kat.území: 616451 Němčice u Kolina	List vlastnictví: 511
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
<b>podíl 1/8</b>	
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku
758/39	4619 orná půda
	Spůsob využití
	Spůsob ochrany
	zemědělský půdní fond

Okres: CZ0204 Kolin	Obec: 533190 Bělušice
Kat.území: 602027 Bělušice	List vlastnictví: 27
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
<b>podíl 1/8</b>	
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku
St. 270	775 zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Bělušice, č.p. 4, bydlení	
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 270	
990	897 zahrada
	Spůsob využití
	Spůsob ochrany
	zemědělský půdní fond
992/1	1305 zahrada
	Spůsob využití
	Spůsob ochrany
	zemědělský půdní fond

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**podíl 1/8**

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
967/48	4246	orná půda		zemědělský půdní fond
1016	4839	orná půda		zemědělský půdní fond
1029/8	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1029/9	730	orná půda		zemědělský půdní fond
1029/12	546	orná půda		zemědělský půdní fond
1029/24	174	orná půda		zemědělský půdní fond
1029/26	683	orná půda		zemědělský půdní fond
1029/29	1014	orná půda		zemědělský půdní fond
1047/1	17788	orná půda		zemědělský půdní fond
1089/21	3840	orná půda		zemědělský půdní fond
1256/9	213	vodní plocha	vodní nádrž umělá	
2027/15	23	ostatní plocha	ostatní komunikace	

**s e n e k o n á.**

**Odůvodnění:**

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 29.01.2020 vydal v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a za použití ustanovení § 336b odst. 1 a 2 a souvisejících ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na den 29.01.2020 v 11.00 hod. s tím, že předmětem dražby budou nemovité věci uvedené ve výrokové části tohoto usnesení.

**Usnesením č.j. KSPA 44 INS 29159/2019-A-6 rozhodl Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích o úpadku povinné, kdy úpadek bude řešen oddlužením. Z tohoto důvodu rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku I.**

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný katastrální úřad a obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.**

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Klatovech, dne 6.1.2020

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Renáta Boudová

Doručuje se:

- oprávněný,
  - další oprávnění,
  - povinný
  - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
  - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
  - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
  - přihlášeným věřitelům,
  - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
  - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
  - katastrálnímu úřadu,
  - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.